

【アイデザインホーム】 MOMIJI HIGH



「おうちでカフェ」を実現するデザイン住宅！

アイデザインホーム花博モデルハウスは、モトーンにウッドを組み合わせたモダンな外観デザインを採用し、縦の空間を上手に使い、土地を有効活用できる3階建+8層構造のスキップフロアによる多層構造を採用し、一般的な戸建て住宅よりも高い天井高を実現した「高い天井の家～ MOMIJI HIGH ～」仕様のモデルハウスです。

家の中心に中庭(センターコート)を設けることで家族皆が自然と集まる、セカンドリビングとして使えるセンターコートをはじめ、ハンモックのあるリビング、調理をしながら会話が楽しめるオープンキッチン、収納・お子様のプレイスポット・趣味の部屋など多様な用途に使える2つのスキップフロアと3つのスキップ収納・ブレイルーム、リビングのように使える広々とした2階・3階ホール、靴を履いたまま収納できる便利な土間収納等、実際の住まいづくりに役立つアイデア満載のモデルハウスです。ぜひ、お気軽にご来場いただき、アイの家造りを実際にご体感下さい。

展示モデルハウス

坪単価 (3.3㎡当たり) 30万円未満 30万円台 40万円台 50万円台 60万円台 70万円台 80万円以上

床面積	延床面積	431.53㎡
	1F	136.44㎡
	2F	150.61㎡
	3F	144.48㎡
工法	木造軸組	
プラン数	フリープラン	
平均工期	120日	
坪当たり単価	45万円～	
性能表示制度への対応	あり	
保証・アフターメンテナンス	構造保証・地盤補償・しるあり保証、10年間定期点検	

クリックで拡大します



1階



2階



3階

このモデルハウスの見どころ

- 3階建 ●アイランドキッチン ●シューズクローク ●食品庫
- 収納スペース ●ウォークインクローゼット ●ウッドデッキ ●リビング階高
- 家事スペース ●ライブラリー・書斎 ●リビング吹き抜け
- 25畳以上の大空間 ●2.7m以上の天井高 ●広いお風呂(1坪以上)
- 坪庭 ●自然素材の内装材



HOUSE GALLERY



玄関

リビング

キッチン

ブレイルーム

寝室

お問い合わせ電話番号: 06-6115-5470

[出展企業のホームページへ](#)